

Số: /QĐ-UBND

Đức Hiệp ngày 16 tháng 6 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐỨC HIỆP**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương, ngày 19/6/2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương, ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật đất đai 2013;*

*Căn cứ Điều 57, Điều 68 Luật Xử lý vi phạm hành chính;*

*Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 04/2022/NĐ-CP, ngày 06/01/2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; tài nguyên nước và khoáng sản; khí tượng thủy văn; đo đạc và bản đồ;*

*Căn cứ Công văn số 225/VPĐKD-ĐKCGCN, ngày 09/02/2023 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi về việc chậm thực hiện đăng ký đất đai theo quy định;*

*Căn cứ Công văn số 253/CNHMD, ngày 30/5/2023 của Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh huyện Mộ Đức về việc đề xuất xác lập hồ sơ xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với bà Thái Thị Phi đang sử dụng đất tại xã Đức Hiệp, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi;*

*Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai số 01/BB-VPHC do UBND xã Đức Hiệp lập hồi 15 giờ 00 phút, ngày 12 tháng 6 năm 2023 đối với bà Thái Thị Phi, thường trú tại thôn Nghĩa Lập, xã Đức Hiệp, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi;*

*Xét đề nghị của CC ĐC – XD – NN&MT xã;*

*Tôi: Đoàn Ngọc Hùng; Chức vụ: Chủ tịch UBND xã Đức Hiệp, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Xử phạt vi phạm hành chính đối với bà có tên sau đây:

1. Họ và tên: bà Thái Thị Phi, Giới tính: Nữ.

Ngày, tháng, năm sinh: 1955,

Quốc tịch: Việt Nam.

Nghề nghiệp: Nông.

Địa chỉ thường trú: Thôn Nghĩa Lập, xã Đức Hiệp, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi.

CCCC số

do Cục Trưởng Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày

2. Đã có hành vi vi phạm hành chính: Bà Thái Thị Phi không thực hiện việc đăng ký đất đai lần đầu theo quy định của pháp luật về quản lý đất đai theo quy định.

3. Quy định tại Khoản 6, Điều 95, Đất đai 2013; Điều a, Khoản 2, Điều 17, Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ; Nghị định số 04/2022/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; Tài nguyên nước và khoáng sản; Khí tượng thủy văn; Đo đạc và bản đồ.

4. Tình tiết tăng nặng: Không.

5. Tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền.

Mức tiền phạt: 1.500.000 đồng (*Một triệu năm trăm ngàn đồng*).

b) Hình thức phạt bổ sung: Không.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho bà Thái Thị Phi là người vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

- Bà Thái Thị Phi phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà bà Thái Thị Phi không tự nguyện chấp hành thì tiếp tục lập các thủ tục đề nghị xử lý theo quy định của pháp luật.

- Bà Thái Thị Phi phải nộp tiền phạt tại Kho bạc Nhà nước huyện Mộ Đức trong thời hạn mười (10) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt. Và bà Thái Thị Phi phải có trách nhiệm làm thủ tục đăng ký đất đai theo quy định của pháp luật.

- Bà Thái Thị Phi có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước huyện Mộ Đức để thu tiền phạt.

3. Giao Công chức Văn phòng Thống kê xã; Công chức Tài chính - Kế toán; Công chức Địa chính - Xây dựng, Công an xã theo dõi quá trình thực hiện, khắc phục của người vi phạm nêu ở Điều 1./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Kho bạc Nhà nước huyện;
- CT, PCT UBND xã;
- CC VP-TK, ĐC, TP, CA xã;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Đoàn Ngọc Hùng**